

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rajci konaného dňa 23.05.2013**

---

Prítomní: 11

Neprítomní: 2

Prítomných poslancov bola nadpolovičná väčšina, mestské zastupiteľstvo bolo spôsobilé rokovať a uznávať sa.

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril a viedol primátor mesta, Ing. Ján Rybárik.

Overovatelia: Ing. Gustáv Mucha

Ing. Peter Pekara

Zapisovateľka: Alena Uríková

Zasadnutie mestského zastupiteľstva bolo zvolané s nasledovným programom:

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Rozbory PO a RO
3. Návrh Dodatku č. 3 k VZN č. 2/2012 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky pre šk. rok 2012/2013 a o výške príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Rajec
4. Vyradenie majetku v hodnote nad 1000,- €
5. Návrh Zásad o určovaní cien, postupu a podmienok pre nájom nebytových priestorov a ostatného nehnuteľného majetku v Meste Rajec
6. Záverečné správy a návrh záverečného účtu Mesta Rajec za rok 2012
  - a) Inventarizácia k 31.12.2012 – správa UIK
  - b) Správa o plnení rozpočtu a programového rozpočtu mesta za r. 2012
  - c) Poznámky k 31.12.2012
  - d) Návrh záverečného účtu Mesta Rajec za rok 2012  
Správa nezávislého audítora k záverečnému účtu Mesta Rajec  
Odborné stanovisko hl. kontrolóra mesta k záverečnému účtu Mesta Rajec
7. Návrh na použitie finančných darov pre Domov vďaky Rajec
8. Denný stacionár pre seniorov v Domove vďaky Rajec  
Návrh VZN č. 1/2013 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby v Dennom stacionári v Domove vďaky v Rajci  
Návrh dodatku č. 3 k úplnému zneniu Zriaďovacej listiny príspevkovej organizácie Domov vďaky zo dňa 2.11.2009
9. Oznámenie o zmene rozpočtu č. 3/2013
10. Návrh na použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky rozpočtovým opatrením č. 9/2013  
Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k návrhu na použitie rezervného fondu
11. Návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 10/2013  
Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 10/2013
12. Oznámenie o zmene rozpočtu č. 4/2013

- Oznámenie o zmene rozpočtu č. 5/2013
13. Návrh Dodatku č. 2 k VZN č. 4/2009 o poskytovaní dotácií
  14. Predaj, prenájom nehnuteľností
  15. Výstavba a následné odkúpenie nájomných bytov
  16. Správa hl. kontrolórky o výsledku uskutočnených kontrol za obdobie marec – máj 2013
  17. Správa náčelníka MsP o činnosti mestskej polície
  18. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolórky mesta na 2. polrok 2013
  19. Dodatok č. 1 k Smernici č. 2/2012 o postupe pri realizácii výberových konaní na funkcie štatutárnych orgánov organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Rajec a náčelníka Mestskej polície v Rajci
  20. Správa predsedu Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v Rajci
  21. Rôzne
    - a) Personálne zmeny v komisiách pri MZ
    - b) Domov vďaky – informácia o rokovaní s Mgr. Jasenovcovou
    - c) Skládka odpadov Rajeckého regiónu – informácia
    - d) Informácia o cezhraničnej spolupráci s poľským mestom Kety

Takto navrhnutý program bol schválený počtom hlasov:

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 1
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková		Mgr. Augustín

**Schválené uznesenia:**

- 25/2013 – kontrola plnenia uznesení
- 26/2013 – odborné stanovisko hl. kontrolórky k rozborom hospodárenia
- 27/2013 – rozbory hospodárenia - DV
- 28/2013 – rozbory hospodárenia - MsKS
- 29/2013 – rozbory hospodárenia - ZUŠ
- 30/2013 – rozbory hospodárenia - ZŠ
- 31/2013 – prechod PO na RO
- 32/2013 - návrh Dodatku č. 3 k VZN č. 2/2012
- 33/2013 – vyradenie majetku
- 34/2013 – Smernica o určení cien, postupu a podmienok za dlhodobý nájom a krátkodobý nájom – poskytnutie nebytových priestorov, pozemkov a hnuťného majetku v meste Rajec
- 35/2013 – záverečný účet mesta
- 36/2013 – kúpa automobilu - DV
- 37/2013 – vybudovanie chodníka v DV
- 38/2013 – denný stacionár v DV
- 39/2013 – oznámenie o zmene rozpočtu č. 3/2013
- 40/2013 – použitie prostriedkov rezervného fondu
- 41/2013 – návrh zmeny rozpočtu – RO č. 10/2013
- 42/2013 – oznámenie o zmene rozpočtu č. 4/2013 a č. 5/2013
- 43/2013 – Dodatok č. 2 k VZN č.4/2009
- 44/2013 – prenájom Radnice – odstúpenie Ing. Šamalíka od zmluvy

- 45/2013 – neuplatnenie si predkupného práva – MUDr. Šulanová
- 46/2013 – odpredaj pozemku - p. Jančovičová
- 47/2013 – odpredaj pozemku – p. Senková
- 48/2013 – odpredaj pozemku – MUDr. Kľučková
- 49/2013 – výstavba nájomných bytov – Medika Rajec
- 50/2013 – správa hl. kontrolórky o uskutočnených kontrolách
- 51/2013 – správa náčelníka MsP
- 52/2013 – plán kontrolnej činnosti hl. kontrolórky
- 53/2013 – Dodatok č. 2 k Smernici č. 2/2012
- 54/2013 – výberová komisia na výberové konanie – riaditeľ/riaditeľka MsKS
- 55/2013 – správa zo zasadnutia komisie na ochranu verejného záujmu
- 56/2013 – vzdanie sa členstva v komisii – Ing. arch. Kasman
- 57/2013 – schválenie člena komisie – p. Slotta
- 58/2013 – schválenie člena komisie – Ing. Jasenovec
- 59/2013 – informácia primátora o rokovaní s Mgr. Jasenovcovou
- 60/2013 – informácia primátora o situácii na SORR
- 61/2013 – informácia p. Tordovej

## **Rokovanie:**

### **1. Kontrola plnenia uznesení**

Hl. kontrolórka mesta, Ing. Sekáčová predložila poslancom správu o kontrole plnenia uznesení.

V zmysle uznesenia č. 3/2013 bolo primátorovi mesta odporučené, aby opätovne pozval na rokovanie bývalú riaditeľku DV. Primátor informoval poslancov o stretnutí s Mgr. Jasenovcovou, ktorá sa na tomto stretnutí vyjadrila, že na rokovanie mestského zastupiteľstva nepríde.

Primátor bližšie informoval k plneniu uznesenia č. 90/2008 – výkup pozemkov pod nový cintorín. Uskutočnilo sa rokovanie s p. Máriou Kováčovou zo Žiliny, ktorá je jednou z vlastníkov pozemkov pod novým cintorínom. Tá však nesúhlasí s navrhovanou cenou, a to 3,32 €/m<sup>2</sup>, požaduje vyššiu cenu – 12,- €/m<sup>2</sup>. Mestská rada odporučila primátorovi pokračovať v rokovaní s p. Kováčovou ohľadom zníženia ceny za odkúpenie pozemku. V prípade, že p. Kováčová nebude súhlasiť s nižšou cenou mestská rada navrhla rokovať o prenájme tohto pozemku.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. Prehľad plnenia uznesení č. 2/2013 - 24/2013, ktoré boli prijaté na zasadnutí MZ dňa 28. februára 2013.
2. Prehľad plnenia uznesení MZ, ktoré neboli splnené do 28. februára 2013.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín		

## **2. Rozbory PO a RO**

V zmysle uznesenia MZ v Rajci č. 17/2013 zo dňa 28.2.2013 sa uskutočnili v rozpočtových organizáciách a príspevkových organizáciách mesta rozbory hospodárenia za rok 2012. Jednotlivé výsledky rozborov hospodárenia obdržali poslanci v písomnej forme. Bližšie o nich informovala p. Záborská, vedúca finančného oddelenia.

Odborné stanovisko k výsledkom hospodárenia predniesla hlavná kontrolórka mesta, Ing. Sekáčová. Toto stanovisko predložila poslancom aj písomne.

Hlavná kontrolórka ďalej poukázala na to, že je potrebné zaoberať sa transformáciou príspevkových organizácií mesta na rozpočtové organizácie mesta od 1.1.2014. Jedná sa o organizácie MsKS a DV.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k výsledkom hospodárenia príspevkových a rozpočtových organizácií mesta Rajec za rok 2012.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín		

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

výsledok hospodárenia DV za rok 2012, t.j. stratu vo výške 5,00 €.

II. ukladá

maximálne efektívne postupovať pri čerpaní nákladov, prijímať úsporné a racionálne opatrenia, aby nevznikla strata a sledovať v priebehu roka čerpanie rozpočtu.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín		

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie  
výsledok hospodárenia MsKS za rok 2012 – zisk z hlavnej činnosti vo výške 29,45 €  
a z podnikateľskej činnosti vo výške 74,53 €.

II. ukladá

1. vykryť stratu MsKS z roku 2007 vo výške zisku z hlavnej činnosti MsKS v sume 29,45 € a z podnikateľskej činnosti v sume 74,53 €.
2. maximálne efektívne postupovať pri čerpaní nákladov, prijímať úsporné a racionálne opatrenia, aby nevznikla strata a sledovať v priebehu roka čerpanie rozpočtu.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín		

Počas rokovania o 16.45 h prišiel  
Mgr. Jonek – počet poslancov 11.

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie  
výsledok hospodárenia ZUŠ, ul. 1.mája 412/1, Rajec za rok 2012 vo výške 15 455,47 €

II. ukladá

dodržiavať pre budúce obdobia účelovosť, efektívnosť čerpania poskytnutých prostriedkov v roku 2013 a sledovať čerpanie v priebehu roka.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 1
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín		Mgr. Jonek

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie  
výsledok hospodárenia ZŠ, Lipová 2, Rajec za rok 2012 vo výške 8,09 €.

II. ukladá

dodržiavať pre budúce obdobia účelovosť, efektívnosť čerpania poskytnutých prostriedkov v roku 2013 a sledovať čerpanie v priebehu roka.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

Mestské zastupiteľstvo

I. odporúča

MsÚ pripraviť podklady pre prechod príspevkových organizácií na rozpočtové organizácie mesta.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

**3. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 8/2012 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky pre šk. rok 2012/2013 a o výške príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Rajec**

Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 8/2012 predniesla poslancom p. Záborská, vedúca finančného oddelenia.

P. Smieško sa spýtal, koľko detí bolo prihlásených do MŠ minulé letné prázdniny. Primátor odpovedal, že týchto detí bolo 12, poslanci už v minulom roku podmienili otvorenie MŠ počas letných prázdnin tým, že mesiac pred koncom školského roka musia byť tieto deti nahlásené. Poplatok za tento letný pobyt v MŠ je stanovený tak, aby sa aspoň čiastočne pokryli náklady zriaďovateľa na prevádzku MŠ.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Dodatok č. 1 k VZN č. 8/2012 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky pre šk. rok 2012/2013 a o výške príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Rajec.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

#### **4. Vyradenie majetku v hodnote nad 1000,- € (16.55 h – 16.57 h)**

P. Záborská predniesla poslancom návrh na vyradenie majetku v hodnote nad 1000,- €. Finančná komisia a následne mestská rada tento návrh prerokovala a odporučila ho mestskému zastupiteľstvu schváliť. Jedná sa o vyradenie a zlikvidovanie nehmotného majetku AVP Korwin MsÚ Softip časť služieb v obstarávacej cene 2698,70 € a Softvér Herkules platy a mzdy v obstarávacej cene 2203,74 €. Ďalej sa jedná o vyradenie a zlikvidovanie hmotného majetku PC Pentium v obstarávacej cene 1294,26 €, ktorý je v správe Domova vďaky Rajec.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. návrh na vyradenie majetku Mesta Rajec
2. návrh na vyradenie majetku Mesta Rajec v správe Domova vďaky Rajec

II. schvaľuje

1. vyradenie a zlikvidovanie nehmotného majetku AVP Korwin MsÚ Softip časť služieb v obstarávacej cene 2698,70 € a Softvér Herkules platy a mzdy v obstarávacej cene 2203,74 €.
2. vyradenie a zlikvidovanie hmotného majetku PC Pentium v obstarávacej cene 1294,26 €.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

#### **5. Návrh Zásad o určovaní cien, postupu a podmienok pre nájom nebytových priestorov a ostatného nehnuteľného majetku v Meste Rajec**

Uznesením č. 6/2013 bol schválený nový nájom pre p. Kollárovú. Poslanci odporučili, aby boli vypracované nové zásady, resp. smernica o určovaní cien. Návrh predložila Bc. Tomčíková, vedúca oddelenia výstavby a ŽP.

V diskusii navrhol Mgr. Hanus zmenu v prenájme telocvične v budove ZŠ, ul. Lipová Rajec. Táto zmena bude zapracovaná do pôvodného návrhu zásad.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Návrh Smernice o určení cien, postupu a podmienok za dlhodobý nájom a krátkodobý nájom – poskytnutie nebytových priestorov, pozemkov a hnutel'ného majetku v meste Rajec č. 1/2013.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

Počas rokovania o 17.14 h odišiel  
Mgr. Baďura – počet poslancov 11.

**6. Záverečné správy a návrh Záverečného účtu za rok 2012**

P. Záborská, vedúca finančného oddelenia predniesla poslancom záverečné správy a návrh záverečného účtu za rok 2012.

- Inventarizácia k 31.12.2012 – správa UIK
- Správa o plnení rozpočtu a programového rozpočtu mesta za rok 2012
- Poznámky k 31.12.2012
- Návrh záverečného účtu Mesta Rajec za rok 2012
- Správa nezávislého audítora k záverečnému účtu Mesta Rajec.

Odborné stanovisko k záverečnému účtu mesta Rajec predniesla hlavná kontrolórka mesta, ktorá odporučila schváliť záverečný účet mesta bez výhrad. Toto svoje odborné stanovisko predložila poslancom aj písomne.

Počas rokovania o 17.34 h prišiel  
Mgr. Baďura – počet poslancov 12.

Ing. Pekara sa spýtal, či po čerpaní finančných prostriedkov z rezervného fondu nebude na tomto fonde nulový zostatok. P. Záborská odpovedala, že v rezervnom fonde je dostatok finančných prostriedkov, o ňom sa bude rokovať v ďalšom bode programu tohto zasadnutia.

Finančná komisia a následne mestská rada záverečný účet prerokovali a odporučili ho mestskému zastupiteľstvu na schválenie.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
1. Správu UIK
2. Správu o plnení rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec za rok 2012
3. Poznámky k 31.12.2012

Mestské zastupiteľstvo



## II. berie na vedomie

1. Správu nezávislého audítora z overenej ročnej účtovnej uzávierky a hospodárenia mesta za rok 2012
2. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Mesta Rajec za rok 2012
3. Výsledok hospodárenia Mesta Rajec za rok 2012

## III. schvaľuje

1. Výsledok rozpočtového hospodárenia podľa § 2 písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy zistený ako výsledok bežného a kapitálového rozpočtu, t.j. prebytok celkom vo výške 642 034,50 €.
2. Použitie disponibilných zdrojov Mesta Rajec za rok 2012:
  - a) povinný prevod do rezervného fondu z prebytku hospodárenia vo výške 64203,45 €
  - b) rozdiel vo výške 31 898,04 € zúčtovať a použiť na kapitálové výdavky
3. Záverečný účet Mesta Rajec a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

### **7. Návrh na použitie finančných darov pre Domov vďaky Rajec**

Riaditeľka DV písomne požiadala MZ o odsúhlasenie použitia finančných prostriedkov z účtu obyvateľov DV na zakúpenie staršieho automobilu, ktorý by slúžil DV a na rozvoz stravy. Mestská rada sa zaoberala touto žiadosťou a odporučila kúpiť nové auto na splátky s tým, že financovanie kúpy automobilu by bolo čiastočne z rozpočtu mesta a čiastočne z účtu obyvateľov DV v pomere 1:3, a to z toho titulu, že cca 1,5 hodiny sa rozváža strava občanom mesta a zvyšný čas by slúžilo len pre potreby DV.

V diskusii sa Mgr. Jonek spýtal, kto bude mať v majetku zakúpené auto. P. Záborská odpovedala, že automobil bude kupovať mesto, ale ihneď po kúpe sa auto dá do správy majetku Domova vďaky Rajec. Na MZ budú zdokladované všetky podmienky užívania automobilu. Primátor doplnil, že automobil bude na 100% využívať len domov vďaky. Mgr. Jonek navrhol financovanie automobilu v pomere 2:2.

P. Špánik poukázal na to, že do konca minulého roka mal DV auto, ktoré je doteraz zamknuté, nakoľko patrí OZ Srdce. P. Smieško sa spýtal, či nie sú dostupné iné typy vozidiel než tie, ktoré predložila poslancom p. riaditeľka. Riaditeľka DV uviedla, že sa hlavne pozerala na cenu vozidla, oslovila predajcov Renault, Škoda a Peugeot. Výsledné ponuky predložila poslancom MZ. Primátor informoval, že mestská rada navrhla financovanie v pomere 1:3, je však na mestskom zastupiteľstve, aké prijme uznesenie.

Mgr. Baďura sa spýtal, kto sa bude starať o údržbu automobilu, či to bude DV alebo mesto. Primátor odpovedal, že nakoľko ho bude mať v správe DV, to, čo bude slúžiť pre mesto (rozvážať obedy obyvateľov mesta), v tejto cene rozvozu je zahrnutá amortizácia, údržba, PHM, vodič. Z príjmu od občana, ktorý odoberá obedy (a tento príjem je príjmom DV), bude dostatok finančných prostriedkov na údržbu automobilu. Ing. Pekara sa spýtal, aká finančná čiastka z darov od obyvateľov DV je na účte. P. Záborská odpovedala, že k dnešnému dňu je tam cca 24.tis. €.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

1. kúpu nového auta, ktoré bude slúžiť Domovu vďaky Rajec za maximálnu cenu 10.tis. € vrátane DPH.
2. účel použitia finančných darov podľa čl. II. bodu 1 písm. c) Darovacej zmluvy maximálne do výšky 70% z nákupnej ceny nového automobilu.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

Riaditeľka DV informovala poslancov MZ, že jej bol z nadačného fondu Pontis – KIA schválený finančný príspevok vo výške 2000,- €, ktoré budú použité na vybudovanie chodníka v areáli DV. Vzhľadom k tomu, že tieto finančné prostriedky nepostačujú na realizáciu, je potrebné doschváliť sumu 4.000,- € z účtu obyvateľov DV. Mestská rada odporučila schválenie týchto fin. prostriedkov.

Riaditeľka DV vysvetlila, že v projekte sa zamerala na polozenie dlažby. Má však požiadavku, nakoľko schválené finančné prostriedky môžu byť použité len na zakúpenie dlažby, dokúpenie štrku, obrubníkov a piesku. Taktiež bude musieť hľadať dobrovoľníkov na kladenie tejto dlažby. Ing. Pekara sa spýtal na etapy vybudovania chodníka, pretože sú tam stromy, ktoré môžu konármi ohrozovať obyvateľov DV. Bc. Tomčíková vysvetlila jednotlivé etapy kladenia dlažby. Ing. Pekara upozornil na to, že najskôr bude potrebné doriešiť stromy. Toto bude riešené s oddelením výstavby a ŽP. Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

použitie fin. prostriedkov DV pre spolufinancovanie vybudovania chodníka v areáli DV vo výške 4000,- € z účtu obyvateľov DV.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

## **8. Denný stacionár pre seniorov v Domove vďaky Rajec**

**Návrh VZN č. 1/2013 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby v Dennom stacionári v Domove vd'aky v Rajci**

**Návrh Dodatku č. 3 k úplnému zneniu Zriaďovacej listiny príspevkovej organizácie Domov vd'aky zo dňa 2.11.2009**

Riaditeľka DV vypracovala projekt zriadenia Denného stacionára v DV Rajec, ktorý bol poslancom predložený v písomnej forme. Mestská rada tento projekt prerokovala a odporúča ho MZ schváliť. Zároveň bol vypracovaný návrh VZN č. 1/2013 o poskytovaní služieb v Dennom stacionári a úplné znenie zriaďovacej listiny DV.

Riaditeľka DV podrobne informovala poslancov o spomínanom zámere zriadenia denného stacionára.

P. Tordová doplnila riaditeľku DV, informovala o tom, že prostredníctvom cezhraničnej spolupráce s poľským mestom Czechowice - Dziedzice navštívili aj denný stacionár. Priblížila celodenný program v tomto dennom stacionári.

P. Albert sa spýtal, či riaditeľka DV zvládne denný stacionár s terajším personálom. Riaditeľka DV odpovedala, že možnosť zriadenia denného stacionára prekonzultovala s terajším personálom, nevyklúčila však vytvorenie nového pracovného miesta na 0,5 úväzku.

Počas rokovania o 18.30 h odišiel  
Ing. Mucha – počet poslancov 11.

P. Smieško sa spýtal, aké zmeny nastali po výmene riaditeľiek v DV, či je situácia v DV lepšia teraz alebo nie. Poslanci podľa p. Smiešku potrebujú mať komplexný obraz o domove vd'aky, pretože pri výmene riaditeľiek boli prognózy, že obyvatelia tam budú jesť suchý chlieb a pod.

Riaditeľka DV uviedla, že po svojom nástupe ako prvá analyzovala stav v DV, vykonala inventúry, pri ktorých zistila, že sa v DV nachádza veľmi starý majetok. Snažila sa aj sa snaží napr. vymieňať nevyhovujúce posteľe za polohovateľné, čím je uľahčená aj práca zdravotnému personálu. Zdravotné sestry, ktoré tam robia opatrovateľky, sú spokojné. Vybavila 8 nových lôžok, z toho 3 cez zdravotnú poisťovňu. Do zlepšenia situácie v DV zapája aj rodiny, aby sa snažili svojmu príbuznému uľahčiť pobyt v DV. Rodiny jej vyšli v ústrety. Jedna rodina si dokonca sama vybavila polohovateľnú posteľ. Čo sa týka projektov, podávala tri projekty, z ktorých bol schválený zatiaľ jeden, ďalší cez spoločnosť Orange schválený nebol. Na schválenie najväčšieho projektu, ktorý bol vypracovaný v spolupráci s mestom, však ešte čaká. Taktiež zakúpila novú kosačku, pri ktorej vyrokovala so spoločnosťou Mountfield výraznú zľavu. P. Smieško sa ďalej spýtal, či nemala problémy s personálom po odchode bývalej riaditeľky. Mgr. Hodasová, riaditeľka DV uviedla, že personál sa jej postupne otvára, problémy ešte nejaké pretrvávajú, ale dúfa, že to bude už len lepšie. Všetko to chce čas.

Primátor doplnil riaditeľku DV, uviedol, že od jej nástupu prešlo len pol roka, boli zistené isté skutočnosti, o ktorých mesto doteraz nevedelo. Pracuje sa na odstraňovaní zistených chýb. Myslí si, že zmena spôsobila aj to, že sa aj mesto, ako zriaďovateľ dozvedelo viac o tom, aká ekonomika okrem bežnej fungovala v DV.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Projekt Denného stacionára pre seniorov v Domove vd'aky Rajec

II. schvaľuje

1. zriadenie Denného stacionára pre seniorov v Domove vd'aky Rajec od 1.1.2014.

2. VZN č. 1/2013 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby v Dennom stacionári v Domove vďaky v Rajci
3. Návrh Dodatku č. 3 k úplnému zneniu Zriaďovacej listiny príspevkovej organizácie Domov vďaky zo dňa 2.11.2009.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

Po prerokovaní tohto bodu vyhlásil primátor v zmysle rokovacieho poriadku prestávku (od 18.45 h do 19.00 h).

#### **9. Oznámenie o zmene rozpočtu č. 3/2013**

P. Záborská informovala poslancov o oznámení o zmene rozpočtu č. 3/2013. Finančná komisia a následne mestská rada oznámenie o zmene rozpočtu prerokovali a odporúčajú ho MZ zobrat' na vedomie.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Oznámenie o zmene rozpočtu č. 3/2013 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu MsKS Rajec.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

#### **10. Návrh na použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky rozpočtovým opatrením č. 9/2013**

##### **Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k návrhu použitia rezervného fondu a k rozpočtovému opatreniu č. 9/2013**

P. Záborská predniesla poslancom návrh na použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu. Finančná komisia a následne mestská rada prerokovali návrh použitia prostriedkov rezervného fondu a odporúčajú ho MZ schváliť. Uviedla, že v súčasnosti sa vykonáva rekonštrukcia klubu dôchodcov, resp. denného centra pre dôchodcov. Finančné prostriedky z rezervného fondu by sa použili na výmenu okien na tejto budove a taktiež by sa časť finančných prostriedkov použila na rekonštrukciu cesty a chodníka na ul. Lipovej.

Odborné stanovisko k návrhu použitia rezervného fondu a k rozpočtovému opatreniu č. 9/2013 predniesla a v písomnej forme predložila poslancom hlavná kontrolórka mesta.

Odporučila schváliť použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu tak, ako boli predložené poslancom MZ.

Primátor doplnil informáciu p. Záborskej. P. Smieško navrhol, aby sa pred školskou bránou na ul. Lipovej zriadila jednosmerná ulica, pretože hlavne ráno pri príchode detí do školy je tam neprehľadná situácia. Primátor odpovedal, že mesto sa zatiaľ bráni tomu, aby okolo rodinného domu MUDr. Kľučkovej bol spojzdný okruh. Prisľúbil, že s dopravným inžinierom a v spolupráci s mestskou políciou sa budú snažiť nájsť riešenie.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k návrhu použitia prostriedkov rezervného fondu
2. odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9/2013.

II. schvaľuje

1. použitie prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 29 713,- € na rekonštrukciu klubu dôchodcov a 35 000,- € na rekonštrukciu chodníka a cesty na ul. Lipovej v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
2. zmenu rozpočtu a programového rozpočtu mesta Rajec rozpočtovým opatrením č. 9/2013.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

**11. Návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 10/2013**

**Odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 10/2013**

P. Záborská, vedúca finančného oddelenia predložila poslancom návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec rozpočtovým opatrením č. 10/2013.

Finančná komisia a následne mestská rada návrh zmeny rozpočtu Mesta Rajec na rok 2013 prerokovali a odporúčajú ho MZ schváliť.

Odborné stanovisko k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu predniesla poslancom hlavná kontrolórka mesta. Toto stanovisko predložila poslancom aj písomne.

Po krátkej diskusii primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

odborné stanovisko hl. kontrolórky mesta k návrhu zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 10/2013

II. schvaľuje  
návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec na rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 10/2013.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

**12. Oznámenie o zmene rozpočtu č. 4/2013**

**Oznámenie o zmene rozpočtu . 5/2013**

P. Záborská predložila poslancom MZ Oznámenie o zmene rozpočtu č. 4/2013 a Oznámenie o zmene rozpočtu č. 5/2013.

Mestsk rada oznámenie o zmene rozpočtu č. 4/2013 a . 5/2013 prerokovala a odporua ho MZ zobrat na vedomie.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestsk zastupitelstvo

I. berie na vedomie

1. Oznámenie o zmene rozpočtu č. 4/2013
2. Oznámenie o zmene rozpočtu č. 5/2013

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

**13. Návrh Dodatku č. 2 k VZN . 4/2009 o poskytovan dotácií**

Vedenie mesta na základe viacerých informácií preverilo legislatívne možnosti poskytovania dotácií organizáciám, ktoré majú vo svojom majetku kultúrne pamiatky. Z preverenia vyplynulo, že je možné poskytovať dotácie takýmto organizáciám, je vsak potrebné upraviť naše VZN . 4/2009. Finann komisia a následne mestsk rada prerokovali návrh dodatku č. 2 k VZN . 4/2009 a odporuaj ho MZ schváliť.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestsk zastupitelstvo

I. schvaľuje

Dodatok č. 2 k VZN . 4/2009 o poskytovan dotácií.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

#### **14. Predaj, prenájom nehnuteľností**

##### **a) Žiadosť Ing. Jána Šamalíka**

Ing. Šamalík doručil mestu oznámenie o odstúpení od zmluvy o nájme nebytových priestorov v Radnici Rajec. Mestská rada odporučila MZ zobrať na vedomie túto žiadosť a zároveň odporučila zverejniť možnosť prenájmu priestorov v Radnici Rajec spôsobom v mieste obvyklým.

Primátor uviedol, že by tam mohlo byť zriadené informačné centrum, čajovňa, predaj kníh a pod., všetko však záleží od konkrétnej ponuky prípadných záujemcov.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Jána Šamalíka o odstúpení od zmluvy o nájme nebytových priestorov v budove Radnice Rajec k 30.6.2013.

II. odporúča

MŠÚ zverejniť prenájom uvoľnených priestorov v Radnici Rajec spôsobom v mieste obvyklým.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

##### **b) Žiadosť MUDr. Jany Šulanovej**

MUDr. Jana Šulanová požiadala Mesto Rajec o neuplatnenie si predkupného práva na nebytové priestory v budove Pk Rajec. Tieto priestory chce vložiť ako nepeňažný vklad do spoločnosti Rybárik, s.r.o., v ktorej je jediným konateľom. Mestská rada túto žiadosť prerokovala, skonštatovala, že MUDr. Šulanová z Rajca neodchádza, že bude ďalej pôsobiť v ambulancii, jedná sa len o zmenu majiteľa nebytových priestorov, a preto odporúča MZ neuplatniť si predkupné právo.

Primátor podrobnejšie informoval poslancov o tejto žiadosti.

Mestské zastupiteľstvo

I. súhlasí

s tým, aby Mesto Rajec neuplatnilo predkupné právo na kúpu nebytových priestorov č. 9 – 25 s príslušenstvom vo vlastníctve MUDr. Jany Šulanovej, ktoré sa nachádzajú v budove Polikliniky súp. č. 200 v Rajci a sú zapísané v katastri nehnuteľností na Správe katastra Žilina, na liste vlastníctva číslo 2410 vedenom pre katastrálne územie Rajec takto:

- nebytový priestor č. 9 – 25 nachádzajúci sa v budove Polikliniky súpisné číslo 200, postavený na pozemku KNC parcele číslo 1102
- spoluvlastnícky podiel 315/7550 priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
- spoluvlastnícky podiel 315/7550 pozemku parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape, parcelné číslo 1102 o výmere 764 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

**c) Prevod pozemku – p. Senková a p. Jančovičová**

Uznesením MR o dňa 8.11.2012 bol odporučený prevod vlastníctva pozemku p.č. 1671/10 KNC odkúpením za cenu 10 €/m<sup>2</sup> do vlastníctva Kataríny Senkovej, bytom Rajec Moyzesova 846 a pozemku parcela č. 1671/9 KNC do vlastníctva p. Márii Jančovičovej, bytom Rajec Moyzesova 845 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 pís. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí, v prípade nesúhlasu s odkúpením pozemkov, usporiadanie pozemkov bude riešené formou nájmu za cenu 0,50 €/m<sup>2</sup>.

Žiadateľky užívali pozemky p.č. 1671/13 a 1671/14 KNC, zamerané GP č 41/2013 ako súčasť parcely č. 1659 - záhrady vo vlastníctve p. Jančovičovej a parcely č. 1661 KNC – záhrady vo vlastníctve p. Senkovej už niekoľko desiatok rokov, pred súčasnými užívateľmi ich užívali rodičia žiadateľiek, v minulosti záhrady neboli oplotené, po ukončení regulácie rieky Rajčanky cca v 70 – 80 rokoch sa záhrady oplotili tak ako ch užívali, a doteraz užívajú, nik nepreveroval hranice pozemkov a vlastníctvo k nim, k dnešnému dňu ich v užívaní nik nerušil.

Mestská rada prerokovala prevod pozemku a odporúča ho MZ schváliť.

P. Smieško poukázal na to, že p. Tarana má doteraz zahradenú aj časť mestského pozemku. Navrhol, aby ho mesto vyzvalo na odstránenie tohto oplotenia.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

odpredaj pozemku parcely č. 1671/13 KNC – zastavaná plocha o výmere 2 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením od parcely č. 1671/1 KNC z pôvodnej pozemnoknižnej parcely č. 5211 evidovanej na PKN vložke 280 – mestečko Rajec podľa GP č. 41/2013 zo dňa 10.5.2013 vyhotoveného spoločnosťou BV PLAN Fačkov odkúpením do vlastníctva Jančovičovej Márie rod. Rybárovej, nar. .... bytom Rajec Moyzesova 845 za cenu 10 €/m<sup>2</sup> v zmysle §9a, ods.



8 pís. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že pozemok parcela č. 1671/13 zameraná GP č 41/2013 je súčasťou parcely č. 1659 KNC - záhrady vo vlastníctve p. Jančovičovej, užíva ju už niekoľko desiatok rokov, pred ňou parcelu užívali jej rodičia, v minulosti záhrady neboli oplotené, po ukončení regulácie rieky Rajčanky cca v 70 – 80 rokoch sa záhrady oplotili tak ako ich užívali, a doteraz užívajú, nik nepreveroval hranice pozemkov a vlastníctvo k nim, k dnešnému dňu ju v užívaní nik nerušil. Zámer prevodu bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta od 9.5.2013 do konania MZ vrátane tohto dňa.

#### II. ukladá

kupujúcim zaplatiť všetky výdavky spojené s vkladom kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností podľa vyúčtovania predloženého v deň podpisu kúpnej zmluvy.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

Mestské zastupiteľstvo

#### I. schvaľuje

odpredaj pozemku parcely č. 1671/14 KNC – zastavaná plocha o výmere 27 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením od parcely č. 1671/1 KNC z pôvodnej pozemnoknižnej parcely č. 5211 evidovanej na PKN vložke 280 – mestečko Rajec podľa GP č. 41/2013 zo dňa 10.5.2013 vyhotoveného spoločnosťou BV PLAN Fačkov odkúpením do vlastníctva Senkovej Kataríny rod. Kováčikovej, nar. .... bytom Rajec Moyzesova 846 za cenu 10 €/m<sup>2</sup> v zmysle §9a, ods. 8 pís. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že pozemok parcela č. 1671/14 zameraná GP č 41/2013 je súčasťou parcely č. 1661 KNC - záhrady vo vlastníctve p. Senkovej, užíva ju už niekoľko rokov, pred ňou parcelu užívali jej rodičia, v minulosti záhrady neboli oplotené, po ukončení regulácie rieky Rajčanky cca v 70 – 80 rokoch sa záhrady oplotili tak ako ich užívali, a doteraz užívajú, nik nepreveroval hranice pozemkov a vlastníctvo k nim, k dnešnému dňu ju v užívaní nik nerušil. Zámer prevodu bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a webovej stránke mesta od 9.5.2013 do konania MZ vrátane tohto dňa.

#### II. ukladá

kupujúcim zaplatiť všetky výdavky spojené s vkladom kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností podľa vyúčtovania predloženého v deň podpisu kúpnej zmluvy.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

**d) Prevod časti pozemku – Ing. Jozef Kľučka**

Listom zo dňa 5.11.2012 pod č.3358/2012 bola podaná žiadosť Ing. Jozefa Kľučku, PhD. a manželky MUDr. Evy Kľučkovej o odkúpenie časti pozemku parcela č. 970/3 KNC podľa priloženého náčrtu o výmere 3,4m x 26,10 m.

Pozemok sa nachádza v blízkosti rodinného domu manželov Kľučkovcov, na časti pozemku je postavená stožiarová trafostanica, ktorá zostane voľne prístupná . Pozemok parcela č. 970/3 KNC - zastavané plochy a nádvoria o výmere 3567 m<sup>2</sup> je evidovaná na LV č. 1500 vlastníka Mesto Rajec v podiele 1/1.

Mestská rada prerokovala prevod časti pozemku a odporúča ho MZ schváliť.

Počas rokovania o 20.12 h odišiel  
Ing. Mucha – počet poslancov 11.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

prevod pozemku parcely č. 970/51 KNC – zastavaná plocha o výmere 88 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlením od parcely č. 970/3 KNC evidovanej na LV č. 1500 vlastníka mesto Rajec v zmysle geometrického plánu č. 43432611-40/2013 z 19.5.2013 vypracovaným Ing. Radomír Blažek – Geodetic odkúpením do vlastníctva Ing. Jozefa Kľučku, PhD. a manželky MUDr. Evy Kľučkovej, obidvaja bytom Rajec Lúčna 1123 za cenu 10 €/m<sup>2</sup> v zmysle §9a, ods. 8 pís. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že časť pozemku, o ktorú majú kupujúci záujem v súčasnosti slúži ako verejné priestranstvo – zeleň ul. Lúčnej v priamej blízkosti ich rodinného domu, pozemok nie je možné využiť ako samostatnú stavebnú parcelu, nakoľko v tesnej blízkosti sa nachádza energetické zariadenie - stožiarová trafostanica, krajom pozemku prechádza telefónne vedenie a v tesnej blízkosti sú osadené stĺpy verejného osvetlenia, o danú časť pozemku doteraz neprejavil nik iný záujem. Zámer prevodu bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mesta od 9.5.2013 do konania MZ vrátane tohto dňa.

II. ukladá

kupujúcemu zaplatiť všetky výdavky spojené s vkladom kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností podľa vyúčtovania predloženého v deň podpisu kúpnej zmluvy.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

Počas rokovania o 20.14 h prišiel  
Ing. Mucha – počet poslancov 12.

### **15. Výstavba a následné odkúpenie nájomných bytov**

Primátor mesta opakovane informoval poslancov MZ o rokovaníach ohľadom využitia nebytových priestorov v budove Mediky Rajec pre možnosť výstavby nájomných bytov. Budova by bola rekonštruovaná na byty v zmysle Zákona o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní č. 443/2010 Z.z. v platnom znení. K tomuto zámeru bolo nevyhnutné presvedčiť vlastníka budovy, p. Miltcheffa, ktorý pochádza z Francúzska a ktorý budovu nadobudol pred cca 6 rokmi. S danou budovou mal vlastný zámer, no z finančných dôvodov ho k dnešnému dňu nerealizoval. Po predbežnom rokovaní s p. Miltcheffom, ktorému bol predložený náš zámer, s ktorým súhlasil, čiže súhlasil s predajom budovy, bolo potrebné nájsť investora, ktorému bol predložený spomínaný zámer rekonštrukcie budovy Mediky na výstavbu nájomných bytov, ktorý by mesto následne odkúpilo od investora po schválení pôžičky zo ŠFRB a dotácie z ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja. Bolo potrebné nájsť investora, ktorý by mal finančné prostriedky na odkúpenie bývalej Mediky od vlastníka a následne na vlastné náklady zrekonštruoval budovu v zmysle zákona č. 443/2010 Z.z. v platnom znení. Po viacerých rokovaníach s firmou Stavebná mechanizácia, s.r.o., Žilina táto firma predložila Mestu Rajec ponuku, kde nám ponúka zámer rekonštruovať Mediku a vybudovať v nej nájomné byty v zmysle zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní s tým, že tieto byty majú záujem následne mestu Rajec ponúknuť na odpredaj. Je potrebné uznesenie Mestského zastupiteľstva, ktoré sa vyjadrí k spomínanému zámeru, či má záujem tento projekt v súčinnosti s touto firmou realizovať. Mestská rada prerokovala ponuku Stavebnej mechanizácie, s.r.o., na mestskej rade bol rozobratý ďalší postup. Primátor informoval mestskú radu o tom, že najskôr je potrebné prijať uznesenie, kde sa MZ rozhodne, či ide do takéhoto projektu, následne by bola podpísaná zmluva o budúcej zmluve, že mesto Rajec po poskytnutí finančných prostriedkov odkúpi od investora nájomné byty. Mestskej rade boli predložené aj približné náklady spojené s realizáciou, a to nasledovne: Investor z vlastných prostriedkov kúpi nehnuteľnosť a zrekonštruuje budovu. Orientačná cena 2,5 - 3 mil. €. Mesto Rajec na kúpu nových bytov môže získať v plnej výške finančné prostriedky zo ŠFRB a z ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja. Následne mesto z vlastných prostriedkov musí kúpiť pozemok a vybudovať inžinierske siete (prípojka vody, električky, verejné osvetlenie, parkoviská). Tieto vedľajšie náklady aj s kúpou pozemkov by mesto stáli cca 350 tis. – 400 tis. €, a to:

- pozemok cca 12000 m<sup>2</sup> v hodnote 10,- €/m<sup>2</sup>
- rozšírenie verejného vodovodu (vodovodná prípojka) v hodnote 25000,- €
- prípojka NN v hodnote 15000,- €
- verejné osvetlenie (cca 10000,- €)
- parkoviská cca 6000 m<sup>2</sup> v hodnote 30,- €/m<sup>2</sup> (predstavuje sumu 180 000,- €).

Mestská rada odporučila pokračovať v rokovaní so spoločnosťou Stavebná mechanizácia, s.r.o., Žilina s tým, že inžinierske siete a parkoviská by boli odkúpené mestom Rajec za cenu rozpočtových nákladov v zmysle cenníka mínus 10% z cenníkových nákladov.

Vyššie uvedené skutočnosti by boli predmetom zmluvy o budúcej zmluve s tým, že Mesto Rajec sa bude vyjadrovať k projektovej dokumentácii a k rozpočtu spomínaných vedľajších nákladov a stavieb.

Ako vzorová zmluva bola poslancom predložená Zmluva o budúcej zmluve Mesta Liptovský Mikuláš a Liptovského Hrádku.

P. Smieško sa spýtal, čo má mesto z toho, že tie byty odkúpi. Primátor odpovedal, že investor má dve možnosti – buď byty prerobí a ponúkne ich na odpredaj (je tu ale slabá kúpna sila) alebo ich ponúkne mestu, ktoré ich bude mať ako nájomné byty (na tieto byty len mesto môže dostať dotáciu zo štátu).

P. Smieško sa spýtal, či mesto bude odkupovať aj suterén. Primátor odpovedal, že mesto si to môže dať ako podmienku, že odkúpi aj priestory suterénu.

Primátor ďalej informoval poslancov, že mestská rada si dala podmienku, že sa chce vyjadriť k rozpočtovým nákladom – určitý dohľad mesta by tam mal byť. Spoločnosť musí odovzdať komplet skolaudované byty. Mgr. Hanus sa spýtal, čo je to za spoločnosť a či má skúsenosti s takýmito projektmi. Primátor odpovedal, že táto spoločnosť je na trhu viac ako 10 rokov, majú rôzne formy podnikania, napríklad v Kysuckom Novom Meste stavali niečo obdobné.

Ing. Pekara poukázal na to, že dôležité je tu aj časové hľadisko. Zákon, ktorý primátor spomínal, začal platiť od roku 2010. Skúsenosti budú, začnú sa tieto byty stavať a keď mesto zmešká jeden rok, bude to mať negatívny efekt, pretože ŠFRB má určitý balík peňazí, ktorý sa môže minúť a mesto stratí čas aj možnosť prísť takto k bytom.

Primátor informoval, že mesto už 5 rokov nečerpalo prostriedky zo ŠFRB, za čo môže dostať body navyše pri posudzovaní žiadosti zo ŠFRB.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

zámer odkúpiť pripravovanú výstavbu nájomných bytov v areáli Mediky Rajec od spoločnosti STAVEBNÁ MECHANIZÁCIA, s.r.o., Bytčianska 123, Žilina

II. odporúča

MsÚ pripraviť zmluvu o budúcej zmluve s nasledovným obsahom:

- byty budú vybudované v zmysle zákona 443/2010 Z.z. a zákona č. 607/2003 Z.z. o ŠFRB a nevyhnutná infraštruktúra (verejný vodovod, prípojka elektro, verejné osvetlenie, výstavba parkoviska) budú odkúpené za cenníkovú cenu mínus 10% s tým, že celkový rozpočet bude po vypracovaní projektovej dokumentácie vopred odsúhlasený s mestom Rajec.
- kúpa pozemku celého areálu za cenu 10,- €/m<sup>2</sup>
- kúpa suterénu za symbolickú cenu 1,- €.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

#### **16. Správa hl. kontrolórky mesta o výsledku uskutočnených kontrol za obdobie marec – máj 2013**

Hlavná kontrolórka mesta predniesla poslancom Správu o výsledku uskutočnených kontrol za obdobie marec – máj 2013.

P. Smieško sa spýtal vzhľadom k uskutočnenej kontrole v DV, či mesto nič nezanedbalo za tie roky, keď až teraz sa zistil kontrolórkou uvádzaný stav.

Primátor odpovedal, že kontrola bola vykonaná až na základe zistení z pozície mesta. Mesto až v roku 2012 zistilo, že existuje nejaká zmluva medzi DV a OZ Srdce. Doteraz tiež nikto nevedel, že bývalá riaditeľka prihlásila svoje členstvo do Asociácie súkromných soc. služieb – aj keď bez súhlasu zriaďovateľa. Ona si to členské dávala do nákladov DV.

Hl. kontrolórka uviedla, že ani z rozborov hospodárenia ani z dokumentácie nebolo nikým nikde uvedené z organizácie DV, že sa tam nachádza aj iný majetok v užívaní. To je hlavná podstata. Primátor doplnil hl. kontrolórku, že zákon jednoznačne hovorí, že zmluva, ktorú štatutár za organizáciu podpíše, má byť zverejnená (buď na webovom sídle – a oni majú svoje webové sídlo), alebo na zriaďovateľovom webovom sídle alebo v centrálnom registri. Bolo to zverejnené na súkromnom portáli (obecný portál, ktorý je platený). Tak ani mesto sa nemalo ako dozvedieť o uzatvorených zmluvách. Dal do pozornosti otázku, nech sa každý nad tým zamyslí, prečo DV zverejňoval zmluvy takouto okľukou.

Mgr. Jonek sa spýtal, či z finančných výkazov a z rozpočtu nebolo vidieť, že odchádzajú prostriedky z DV na nejaké položky iných subjektov, napr. OZ Srdce. Hl. kontrolórka odpovedala, že DV uhradil symbolicky 1,- € v zmysle zmluvy, toto bolo uhradené na konci roka a na to pýtala doklad. Tak sa zistila existencia zmluvy s OZ Srdce.

Mgr. Jonek sa spýtal, aká je finančná ujma toho, že zmluvy neboli zverejnené, resp. o čo finančne prišiel domov vďaka. Hl. kontrolórka odpovedala, že tu sa nedá hovoriť o finančnej ujme, môžu sa baviť o hospodárnom vynakladaní prostriedkov (napr. platenie 90,- € za portál, kde u zriaďovateľa to mohla mať zdarma). Hl. kontrolórka poukázala na nedôsledné uplatňovanie zákonov z pozície DV.

Primátor dodal, že tie úkony, ktoré boli robené z pozície štatutára, neboli robené v zmysle zákona. Nebola tam finančná ujma, lebo nič také zo zmluvy nevyplývalo. Skôr ide o princíp, že litera zákona nebola dodržaná a nešlo sa v zmysle predpísanej legislatívy. O tom bola tá kontrola. Hl. kontrolórka zistila určitý stav a dala do zápisu, aby sa tento stav doriešil. Majetok bol v užívaní na základe neplatnej zmluvy.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu hl. kontrolórky mesta Rajec o výsledku uskutočnených kontrol za obdobie marec – máj 2013.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 1
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Jonek		Mgr. Augustín

### **17. Správa náčelníka MsP o činnosti mestskej polície**

Náčelník MsP, Ing. Ján Jasenovec, PhD. Predniesol poslancom MZ správu o činnosti mestskej polície od januára 2013 doteraz.

P. Smieško sa spýtal, či sa zlepšila spolupráca s občanmi mesta. Ing. Jasenovec odpovedal, že podľa neho sa spolupráca zlepšila, občania sami dávajú rôzne podnety.

P. Smieško sa ďalej spýtal k plánovanému umiestneniu meračom rýchlosti – či sú tieto merače poistené a či ich mesto kupuje za zostatkovú hodnotu alebo za plnú hodnotu ich ceny. Ing. Jasenovec odpovedal, že cena bude znížená asi o 1%. Čo sa týka poistenia, mesto má všetok svoj majetok poistený, výnimku nebudú tvoriť ani tieto merače.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu náčelníka MsP o činnosti Mestskej polície v Rajci za obdobie od januára 2013 do mája 2013.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

**18. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolórky mesta na 2. polrok 2013**

Hl. kontrolórka mesta písomne predložila návrh Plánu kontrolnej činnosti na druhý polrok 2013. Mestská rada tento návrh plánu kontrolnej činnosti prerokovala a odporúča ho MZ schváliť.

Mgr. Jonek sa spýtal na kontrolu pohľadávok voči mestu. Hl. kontrolórka odpovedala, že väčšiu kontrolu zameranú na túto oblasť robila minulý rok, následne urobila kontrolu opatrení.

Ing. Mucha sa spýtal, či by nemohol byť zverejnený zoznam dlžníkov na internetovej stránke mesta. Hl. kontrolórka odpovedala, že je zákonom stanovená určitá hranica, resp. dlžná suma pre PO a FO, nad túto hranicu sa dlžníci môžu zverejniť. Ale tí, ktorí dlhujú drobnejšiu sumu, tí sa do zoznamu nedostanú. Následne p. Záborská informovala poslancov o najväčších dlžníkoch voči mestu.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rajec na 2. polrok 2013.

II. poveruje

Ing. Bibianu Sekáčovú, hlavnú kontrolórku mesta Rajec, vykonať kontroly v súlade so schváleným „Plánom kontrolnej činnosti na 2. polrok 2013.“

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

Vzhľadom k tomu, že v zmysle rokovacieho poriadku je možné rokovať len do 22.00 h ak MZ nerozhodne inak – primátor sa spýtal, či sa môže rokovať aj po 22.00 h.

Poslanci jednohlasne súhlasili, a tak sa pokračovalo v rokovaní MZ.

**19. Dodatok č. 1 k Smernici č. 2/2012 o postupe pri realizácii výberových konaní na funkcie štatutárnych orgánov organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Rajec a náčelníka Mestskej polície v Rajci**

V zmysle uznesenia MZ č. 22/2013 bol vypracovaný Dodatok č. 1 k Smernici č. 2/2012. Mestská rada prerokovala tento dodatok a odporúča ho MZ schváliť.

Mgr. Jonek sa spýtal na mechanizmus hodnotenia uchádzačov, nakoľko pri minulom výberovom konaní komisia odporučila schváliť p. Tordovú, ale nakoniec nebola do funkcie schválená.

Primátor odpovedal, že smernica bola vypracovaná na základe požiadaviek MR. Mesto môže ísť aj tou metódou, že nebude dopĺňať žiadnu smernicu a nechá návrh vymenovať niekoho do funkcie na primátorovi. Ale môže sa stať, že ani jedného kandidáta, ktorého predloží primátor, mestské zastupiteľstvo neschváli.

Ing. Pekara navrhol, aby sa poslanci držali systému, ktorý si nastavili. Ak sú nejaké body, ktoré chcú poslanci zmeniť, tak je potrebné to vykonať.

Po krátkej diskusii primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Dodatok č. 1 k Smernici č. 2/2012 o postupe pri realizácii výberových konaní na funkcie štatutárnych orgánov organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Rajec a náčelníka Mestskej polície v Rajci tak ako bola doplnená na rokovaní.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 10	proti: 1	zdržal sa: 1
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková	Mgr. Jonek	Mgr. Augustín

Následne primátor navrhol, aby bola schválená komisia pre výberové konanie na funkciu riaditeľa/riaditeľky MsKS. Navrhol členov mestskej rady, primátor mesta a vedúca finančného oddelenia. P. Smieško navrhol, aby sa komisia obmenila, z pôvodných členov by zostal len primátor a vedúca finančného oddelenia. Nakoniec poslanci rozhodli o zrebovaní členov komisie.

Pristúpilo sa k zrebovaniu členov komisie. Boli vyžrebovaní títo poslanci:

Mgr. Baďura

p. Albert

Mgr. Augustín

Ing. Mucha

Ing. Blažeková

Následne primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

výberovú komisiu na výberové konanie obsadenie funkcie riaditeľa/riaditeľky MsKS určenú žrebovom v zložení:

Mgr. Augustín, Mgr. Baďura, p. Albert, Ing. Mucha, Ing. Blažeková, doplnenú o primátora a ved. finančného oddelenia.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 3
p. Matejka, Mgr. Hanus, Mgr. Šupka, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek,		Ing. Mucha, Mgr. Baďura, Ing. Blažeková

**20. Správa predsedu Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v Rajci**

V zmysle Zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov boli poslanci MZ povinní v lehote do 31.marca 2013 predložiť svoje majetkové priznania a v lehote do 30.4.2013 predložiť dosiahnutý príjem za rok 2012. Na rokovaní MZ predniesol predseda Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v Rajci, Mgr. Baďura, správu zo zasadnutia tejto komisie. Uviedol, že komisia skonštatovala dodržanie zákona č. 357/2004 Z.z. zo strany poslancov MZ a primátora mesta.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu zo zasadnutia Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v Rajci.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

**21. Rôzne**

**a) Personálne zmeny v komisiách pri MZ**

Člen komisie výstavby a ŽP Ing. arch. Peter Kasman sa písomne vzdal členstva v komisii. Mestská rada odporučila zobrať toto vzdanie sa členstva na vedomie. Ing. Blažeková oslovila ochotných ľudí, „neposlancov“, ktorí by boli ochotní spolupracovať v tejto komisii. Odporučila schváliť Jozefa Slotu za člena komisie výstavby a ŽP.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

vzdanie sa členstva Ing. arch. Petra Kasmana v Komisii výstavby a životného prostredia pri MsÚ Rajec.



Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

za člena komisie výstavby a ŽP pri MZ v Rajci p. Jozefa Slottu, Rajec, ul. J. Kráľa 787.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

Primátor informoval poslancov, že mestská rada odporučila na návrh predsedu Komisie na ochranu verejného poriadku schváliť do tejto komisie náčelníka MsP, Ing. Jasenovca. Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Ing. Jána Jasenovca, PhD., náčelníka MsP v Rajci za člena Komisie na ochranu verejného poriadku pri MZ v Rajci.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

**b) Domov vďaky – informácia o rokovaní s Mgr. Jasenovcovou**

Primátor informoval poslancov o stretnutí s bývalou riaditeľkou DV, Mgr. Jasenovcovou. Vzhľadom k tomu, že nastali určité zistenia v DV, primátor pozval Mgr. Jasenovcovú na rokovanie. Toto rokovanie sa uskutočnilo za prítomnosti vdp. Kutiša, p. Záborskej, primátora mesta a Mgr. Jasenovcovej. Primátor už predtým rokoval s vdp. dekanom, aby sprostredkoval stretnutie s Mgr. Jasenovcovou, nakoľko na listy nereagovala. Na rokovaní bola Mgr. Jasenovcová oboznámená so zisteniami škodovej komisie. Mesto vzhľadom k tomu, že nájomná zmluva medzi DV a OZ Srdce ohľadom majetku nebola riadne zverejnená, považuje ju za neplatnú. Domov vďaky získal darovacie zmluvy na polohovacie kreslo, umývačky riadu.

Aj altánok v DV zaradila Mgr. Jasenovcová do majetku OZ Srdce na základe jej osobného rozhodnutia, nemá žiaden právny titul nadobudnutia. Čo sa týka majetku OZ Srdce, v predložennom súpise bolo aj vybavenie kaplnky, primátor sa rozprával som s p. dekanom, čo sa s týmto majetkom ide robiť. Vdp. Kutiš uistil primátora, že v prípade, že OZ nedaruje tento majetok mestu alebo DV, má primátor pripraviť darovaciu zmluvu, ktorú on sám podpíše v prospech DV.

Mgr. Jasenovcová však na stretnutí informovala, že po rozhodnutí správnej rady OZ Srdce všetok majetok, ktorý je v zozname spomínanej zmluvy, darujú domovu vďaky. Doteraz však DV nedostal žiadny návrh darovacej zmluvy. Preto DV vyzve OZ Srdce, aby si prišlo prevziať všetok majetok, ktorý DV nepovažuje za svoj.

P. Smieško sa spýtal, čo obsahuje majetok, resp. vybavenie kaplnky. Primátor odpovedal, že sa jedná o obetný stôl, kríž, koberec. P. dekan tvrdí, že toto všetko zariadil ešte vdp. Keblušek pre DV a nechápe, ako sa to dostalo do OZ Srdce. Nová riaditeľka DV sa zverila firme, od ktorej berú plienky, že by DV potreboval nejaký kuchynský robot. Vysvitlo, že firma už takýto robot DV poskytla v roku 2012. Asi na základe rozhodnutia Mgr. Jasenovcovej bol dva mesiace tento robot v DV, následne ho dala do používania pastoračného centra. Už viac o tomto robote nikto z personálu nevedel. Darovacia zmluva na tento robot už bola dodaná do DV. Mgr. Jasenovcová kuchynský robot následne vrátila DV. Primátor sa spýtal Mgr. Jasenovcovej aj na tých 15.tis. €, ktoré boli uvedené v peňažnom denníku, resp. akým spôsobom bola nadobudnutá táto suma. Keby bola otvorenosť a keby bola povedala o nadobudnutých peniazoch, tak človek nemusí čeliť dohadom. Všetko sa robilo pod rúškom tajnosti, aby nikto o ničom nevedel.

Uznesením z roku 2006 požadovalo mesto vrátenie pozemku. Na uskutočnenom stretnutí sa primátor spýtal na členov správnej rady. Mgr. Jasenovcová mu uviedla nasledovných členov: RNDr. Židek, Mgr. Jasenovcová, PhDr. Podolanová, Ing. Rostášová, Mgr. Jonek. Preto sa primátor priamo spýtal Mgr. Joneka, či funguje správna rada a či je jej členom. Taktiež sa ho spýtal, či vedel o všetkých veciach, ktoré sa tam diali alebo správna rada zasadala až v novom roku alebo bola všetka činnosť len pod taktovkou Mgr. Jasenovcovej. Ďalej sa ho spýtal, či má pred ostatnými poslancami a vedením mesta nejaké tajnosti, keď doteraz nepriznal svoje pôsobenie správnej rade.

Primátor skonštatoval, Mgr. Jasenovcová ho veľmi sklamala. Dodal, že keby nebola vymenená novou riaditeľkou, mesto by sa doteraz nedozvedelo o mnohých veciach, ktoré sa diali v DV. Mgr. Jonek odpovedal, že on nemá problém hovoriť o OZ Srdce, sám sa však už niekoľko rokov nezúčastňoval jeho aktivít. Posledné aktivity, ktorých sa zúčastnil, boli za čias pôsobenia neb. MUDr. Rybárika v tejto správnej rade, resp. vtedy to bola Nadácia DV. Vraj nevedel o týchto veciach, ani o pozemku, nebol účastný ani budovania garáže na spomínanom pozemku. Keď sa naposledy stretol s členmi správnej rady – asi dva mesiace dozadu, prišiel neskôr a nevedel, či sa o pozemku rokovalo.

Primátor uviedol, že on sám nevie, či sa správna rada zaoberala vrátením pozemku. Ale už v roku 2006 bol Mgr. Jonek poslancom a vtedy sa prijalo uznesenie ohľadom vrátenie pozemku. Mgr. Jasenovcová vtedy primátorovi povedala, že OZ Srdce a jeho správna rada už nefungujú, OZ Srdce len rozváža obedy. Takýto bol záver a odvtedy to mesto neriešilo, lebo nebola z jej strany ochota.

Mgr. Jonek si nespomínal na uznesenie z roku 2006. Podľa Mgr. Joneka organizácia, ktorá dodala rôzne vecné dary do DV teraz nemá problém s dodatočnými darovacími zmluvami, a to z toho dôvodu, aby nestratili svojho odberateľa.

Primátor sa spýtal, prečo Mgr. Jasenovcová zaradila v roku 2011 veci do majetku OZ Srdce, ktoré však nadobudla roky predtým. Čo sa týka darovacej zmluvy – spoločnosť nedáva DV darovacie zmluvy preto, aby si udržala odberateľa, ale aby bol zlegalizovaný majetok, ktorý sa

nachádza v DV. Momentálne je majetok v OZ Srdce a Ing. Mucha navrhoval, aby mesto dalo podnet na trestné stíhanie, nakoľko OZ nemá žiaden titul nadobudnutia tohto majetku. Mesto len robí poriadok v účtovníctve a v majetku DV.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Informáciu primátora o rokovaní s Mgr. Jasenovcovou.

II. odporúča

primátora opätovne osloviť členov Správnej rady OZ Srdce ohľadom vrátenia pozemku parcely 736/2 o výmere 186 m<sup>2</sup>.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

**c) Skládka odpadov Rajeckého regiónu**

Primátor mesta Rajec informovať poslancov o situácii na SORR. Infiltrát zo skládky sa dostal na hranicu únosnosti a mesto je pred otázkou vyhlásenia havarijného stavu na skládke. Dnes mesto tento infiltrát vyváža na čističku. Takéto problémy sa riešia už štvrtý mesiac. Zatiaľ však nie je ohrozený chod skládky, ale je potrebné nájsť riešenie do 2 – 3 mesiacov. Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu primátora mesta o situácii na SORR.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

**d) Informácia o cezhraničnej spolupráci s poľským mestom Kety**

P. Tordová, poverená vedením MsKS informovala poslancov MZ o projekte, ktorý je zameraný na spoluprácu seniorov z mesta Rajec a z poľského mesta Kety. Informovala o podujatiach, ktorých sa zúčastnili v poľských mestách Czechowice – Dziedzice. Oslovila poslancov, že je možné ísť autobusom s dôchodcami na návštevu tohto poľského mesta.

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu p. Tordovej o cezhraničnej spolupráci s poľským mestom Kety.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

za: 12	proti: 0	zdržal sa: 0
p. Matejka, Mgr. Hanus, Ing. Mucha, Mgr. Šupka, Mgr. Baďura, p. Albert, p. Smieško, p. Špánik, Ing. Pekara, Ing. Blažeková, Mgr. Augustín, Mgr. Jonek		

Vzhľadom k tomu, že v pôvodnom návrhu programu nebol schválený bod interpelácie a diskusia, primátor navrhol poslancom hlasovať o doplnení programu.

Doplnenie programu o tieto dva body bolo jednohlasne schválené.

**e) Interpelácie**

Mgr. Jonek požiadal o umiestnenie spomaľovacieho retardéra na ul. Partizánsku pred hojdačky

P. Špánik navrhol, aby sa tento retardér zakúpil. Primátor prisľúbil, že oddelenie výstavby v spolupráci s mestskou políciou preveria možnosti zakúpenia a umiestnenia tohto retardéra.

P. Albert poukázal na to, že veľa ľudí poukazuje na kosenie zelene, pretože tempo kosenia sa spomalilo. Ďalej požiadal o opravu bočného chodníka na ul. Partizánskej. Primátor odpovedal, že teraz sa musela prioritne riešiť ulica Lipová, pretože tam sa nachádza silná kumulácia ľudí. Pri chodníku na ul. Partizánskej táto kumulácia nie je, nachádza sa tam cca 15 domov. Zároveň dodal, že táto oprava chodníka je zahrnutá v rozpočte mesta.

Čo sa týka kosenia, primátor uviedol, že ešte na konci marca napadol sneh, po jeho zídení a oteplení sa v prvom rade muselo riešiť orezávanie stromov. Toto sa podarilo zrealizovať do konca mesiaca apríl. Hneď potom začali robotníci kosiť zeleň. Všetko je to však ovplyvňované počasím a počtom robotníkov, ktoré má mesto k dispozícii. V minulosti pracovalo na aktivačné práce aj 20 pracovníkov, dnes ich mesto nemá.

P. Smieško poukázal podľa neho na najkritickejšie miesto v Rajci čo sa týka dopravy, a to je križovatka pred kostolom. Nachádza sa tam autobusová zastávka, ktorá je tam však veľmi nevhodne umiestnená. Keď stoja autobusy, z ulice Kmeťovej nie je dobrá viditeľnosť na hlavnú cestu. Keď ide auto od Žiliny, má problém odbočiť. Bola tam už búračka, nehody, veľa zranení. Spýtal sa na možnosť premiestnenia tejto autobusovej zastávky pred športovú halu. Primátor odpovedal, že mesto sa v minulosti touto otázkou zaoberalo, ale treba preveriť, či je pred športovou halou dostatočne široký chodník. Je potrebné najskôr zavolať dopravného inžiniera a zástupcov SAD, nakoľko by sa jednalo o preloženie zastávky.

Bc. Tomčíková doplnila informáciu primátora, dodala, že túto situáciu už dopravný inžinier rieši. Na základe meraní vypracuje mestu štúdiu. Náčelník MsP následne informoval o uskutočnenom stretnutí s dopravným inžinierom. Dodal, že v súčasnosti sa dokumentácia o možnosti technického riešenia spracúva, dopravný inžinier spracuje aj celý návrh so zakomponovaním meračov rýchlosti.

Ing. Pekara navrhol, aby sa dva stromy pri chodníku v DV zrezali ešte pred položením chodníka, o ktorom informovala riaditeľka DV na tomto zasadnutí.

Ing. Blažeková požiadala o označenie stojana na pitnú vodu, ktorý sa nachádza na námestí. Taktiež požiadala o zregulovanie tlaku vody, pretože voda tečie slabšie a nedá sa z tohto stojana napíť. Primátor prisľúbil preveriť nastavenie tlaku a dodal, že stojan bude označený.

Ing. Blažeková taktiež požadovala zverejniť doplnenie komisie výstavby a ŽP a komisie na ochranu verejného poriadku na internetovej stránke mesta.

Ing. Blažeková ďalej informovala, že bola oslovená od občanov s požiadavkou vydláždenia miesta pri vodovode na cintoríne. Primátor uviedol, že najväčší problém pri vodovode je ten, že tam nie je odtok. Preverí však možnosť vydláždenia.

Mgr. Baďura sa spýtal, či mesto nemá nejaké informácie ohľadom nových pracovných príležitostí. Primátor odpovedal, že asi pred mesiacom oslovila mesto jedna realitná kancelária, ktorá hľadala priestory pre investora. V súvislosti s Kofolou sa ponúkal areál Kofoly. Jednalo sa o cca 300 miest. Jednalo sa o francúzskeho investora, ktorý chce v okolí Žiliny vyrábať autobatérie do elektromobilov. Vybavil si jednu lokalitu (nie rajeckú) a povedal, že keď spustí prevádzku, tak sa bude zaoberať Rajcom. Momentálne však mesto nevie, či táto spoločnosť má zazmluvnené veľké zákazky. Väčšinou investori idú priamo cez realitné kancelárie. Mesto taktiež oslovila jedna bratislavská firma (filmArt), ktorá by chcela v Rajci spustiť prevádzku – výroba skla z kryštálov. Mesto im odporučilo dve lokality, z ktorých si jednu si už vybrali. Robia si momentálne predbežné štúdie a rokujú s prípadnými dodávateľmi priestorov podľa ich predstáv.

#### ***f) Diskusia***

V diskusii nikto nepožiadala o slovo.

Týmto bodom bol prerokovaný program zasadnutia mestského zastupiteľstva. Primátor poďakoval prítomným poslancom za účasť a zasadnutie o 23.50 h ukončil.

Ing. Ján R y b á r i k  
primátor mesta

Mgr. Peter H a n u s  
zástupca primátora mesta

Mgr. Jozef P a u k o  
prednosta MsÚ Rajec

Overovatelia: Ing. Gustáv Mucha  
Ing. Peter Pekara

Zapisovateľka: Alena Uríková