

Uznesenia schválené na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Rajci
konaného dňa 24. februára 2022

Uznesenie č. 5/2022

Mestské zastupiteľstvo

I. Schvaľuje

v nadväznosti na Uznesenie MZ v Rajci č. 94/2021 zo dňa 02. decembra 2021 prenechanie pozemkov v k.ú. Rajec: - KNC parcela č. 2156/46, druh pozemku trvalý trávnatý porast o výmere 8 m², evidovaný na LV č. 3333 vo vlastníctve Mesta Rajec v podiele 1/1 - KNC parcela č. 467/37, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m², evidovaný na LV č. 1500 vo vlastníctve Mesta Rajec v podiele 1/1, na ktorých je postavená garáž č. 6 vo vlastníctve p. Anny Rúčkovej, do nájmu (dočasného užívania za odplatu) nájomcovi: Anne Rúčkovej, rod., nar., bytom Mudrochova 909/5, 015 01 Rajec, s uplatnením ustanovení §9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že na pozemkoch v k.ú. Rajec KNC parcela č. 2156/46 a KNC parcela č. 467/37 je postavená garáž vo vlastníctve žiadateľky, z ktorého dôvodu nie je možné dotknuté pozemky v majetku mesta využiť na iný účel alebo pre iného nájomcu a uzavretím nájomnej zmluvy budú dočasne usporiadané práva nájomcu k majetku mesta za podmienok:

- a) cena nájmu: 13,19 €/rok + každoročná miera inflácie
- b) doba nájmu: neurčitá

II. Konštatuje,

že zámer prenechania pozemkov do nájmu z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je zverejnený na úradnej tabuli mesta, webovom sídle mesta a ústrednom portáli verejnej správy www.slovensko.sk dňa 08.02.2022.

III. Poveruje

primátora mesta, aby s nájomcom dohodol zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajec Zmluvu o nájme pozemkov.

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, Mgr. Hanus, p. Matejka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, , p. Kavec, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, Bc. Repková, Ing. Pekara, p. Kardoš,		

Uznesenie č. 6/2022

Mestské zastupiteľstvo

I. Schvaľuje

v nadväznosti na Uznesenie MZ v Rajci č. 93/2021 zo dňa 02. decembra 2021 prevod majetku mesta a to pozemkov v k.ú. Rajec:

- KNC parcela č. 2672/41, druh pozemku ostatná plocha o výmere 13 m², vedená na LV č. 1500 vo výlučnom vlastníctve Mesta Rajec
- KNC parcela č. 2672/43, druh pozemku ostatná plocha o výmere 708 m², vedená na LV č. 3333 vo výlučnom vlastníctve Mesta Rajec
- KNC parcela č. 2672/46, druh pozemku ostatná plocha o výmere 18 m², vedená na LV č. 3333 vo výlučnom vlastníctve Mesta Rajec,

na ktorých je zámer výstavby „Novej skládky odpadov Rajec – Šuja“, predajom do vlastníctva združenia Skládka odpadov Rajeckého regiónu, IČO: 31930387, Nám. SNP 18/18, 015 01 Rajec, za kúpnu cenu spolu vo výške 3.384,62 Eur, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že stavba „Nová skládka odpadov Rajec – Šuja“ je verejnoprospešnou stavbou zakotvenou aj v Územnom pláne Mesta Rajec, z ktorého dôvodu nie je možné dotknuté pozemky v majetku mesta využiť na iný účel alebo pre iného záujemcu.

II. Schvaľuje,

aby žiadateľ zaplatil poplatky spojené s prevodom vlastníctva, najmä správny poplatok z návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

III. Konštatuje,

že zámer predaja pozemkov v k.ú. Rajec, parcely KNC č. 2672/41, KNC č. 2672/43 a KNC č. 2672/46 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa je zverejnený na úradnej tabuli mesta, webovom sídle mesta a na ústrednom portáli verejnej správy www.slovensko.sk od 08.02.2022. IV. Poveruje primátora mesta, aby v mene Mesta Rajec dohodol s kupujúcim zmluvné podmienky, uzavrel a podpísal Kúpnu zmluvu.

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, Mgr. Hanus, p. Matejka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, , p. Kavec, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, Bc. Repková, Ing. Pekara, p. Kardoš,		

Uznesenie č. 7/2022

Mestské zastupiteľstvo

1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 5806/2021 zo dňa 23.11.2021 a jej doplnenie pod č. 007/2022 zo dňa 03.01.2022, ktoré podali Ing. Miroslav Bros a manželka Petra Brosová, bytom Obrancov mieru 387/38, 015 01 Rajec vo veci dlhodobého nájmu pozemku v k.ú. Rajec KNC parcela č. 1821/1, druh pozemku orná pôda o výmere 271 m², evidovaného na LV č. 1500 vlastníka Mesto Rajec.

2. Schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, KNC parcela č. 1821/1, druh pozemku orná pôda o výmere 271 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

3. Schvaľuje

spôsob prenechania majetku mesta do užívania, dlhodobý nájom pozemku v k.ú. Rajec, KNC parcela č. 1821/1, druh pozemku orná pôda o výmere 271 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, formou obchodnej verejnej súťaže podľa ust. § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí.

4. Schvaľuje

prípravu podmienok verejnej obchodnej súťaže podľa ust. § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí na dlhodobý nájom pozemku v k.ú. Rajec, KNC parcela č. 1821/1, druh pozemku orná pôda o výmere 271 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 1
Mgr. Šupka, Mgr. Hanus, p. Matejka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, , Mgr. Augustín, Bc. Repková, Ing. Pekara, p. Kardoš,		Ing. Žideková

Uznesenie č. 8/2022

Mestské zastupiteľstvo

1. Berie na vedomie

žiadosť zo dňa 06.10.2021, zaevidovanú pod č. 5000/2021, podanú p. Maršom Miroslavom a jeho manželkou Maršovou Annou, bytom Rozkvet 2078/169-71, 017 01 Považská Bystrica vo veci nájmu pozemkov v k.ú Rajec, KNC parcela č. 2150/11 a KNC parcela č. 2148/9.

2. Schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemkov v k.ú. Rajec, KNC parcela č. 2150/11, druh pozemku ostatná plocha o výmere 43 m² a KNC parcela č. 2148/9, druh pozemku trvale trávnatý porast o výmere 123 m², evidovaných na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

3. Schvaľuje

a) účel: pozemok je oplotený, užíva ho žiadateľ dlhodobo

b) spôsob prenechania majetku mesta do užívania, nájom pozemkov v k.ú. Rajec, KNC parcela č. 2150/11, druh pozemku ostatná plocha o výmere 43 m² a KNC parcela č. 2148/9, druh pozemku trvale trávnatý porast o výmere 123 m² , evidovaných na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti,

podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že s ohľadom na polohu a charakter pozemkov je účelné, aby ich užívali žiadatelia.

Pozemok je oplotený, užíva ho dlhodobo žiadateľ, pozemok má spoločnú hranicu s pozemkom 2148/4. ktorý patrí do vlastníctva žiadateľa, ako aj ostatné susedné pozemky.

c) Schvaľuje,

aby Mesto Rajec, na náklady žiadateľa, zabezpečilo vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia ceny nájmu.

d) Schvaľuje

zverejnenie zámeru mesta o prenechaní majetku mesta do užívania, nájmu pozemkov v k.ú. Rajec, KNC parcela č. 2150/11 a KNC parcela č. 2148/9 podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, Mgr. Hanus, p. Matejka, p. Pekara, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, Mgr. Augustín, Bc. Repková, Ing. Pekara, p. Kardoš, Ing. Žideková		

Uznesenie č. 9/2022

Mestské zastupiteľstvo

1. Berie na vedomie

žiadosť zo dňa 04.06.2021, zaevidovanú pod č. 3018/2021 a doplnenie žiadosti podané dňa 04.02.2022, podané p. Smieškom Róbertom, bytom Obrancov mieru 1100, 015 01 Rajec vo veci odkúpenia pozemku v k.ú Rajec, KNC parcela č. 1822/17.

2. Schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec, KNC parcela č. 1822/17, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², evidovaného na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

3. Schvaľuje

spôsob prevodu majetku mesta, predaj pozemku v k.ú. Rajec, KNC parcela č. 1822/17, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², evidovaného na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že ide o pozemok s malou výmerou, ktorého hodnota je nižšia ako cena spracovania znaleckého posudku a tým, že ide o pozemok, pri ktorom s ohľadom na jeho polohu, charakter a tvar je účelné, aby ho nadobudol žiadateľ.

4. Schvaľuje

zverejnenie zámeru mesta o prevode majetku mesta, predaji pozemku v k.ú. Rajec, KNC parcela č. 1822/17 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

za: 10	proti: 0	zdržal sa: 1
Mgr. Šupka, Mgr. Hanus p. Matejka, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, Ján Pekara, Bc. Repková, p. Kardoš		Ing. Pekara

Uznesenie č. 10/2022

Mestské zastupiteľstvo

1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 489/2022 zo dňa 27.01.2022, ktorú podala spoločnosť Spoločnosť Packeta Slovakia s.r.o., IČO 48136999, Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, zastúpená Matúšom Bausom na základe poverenia, vo veci nájmu na dobu neurčitú pozemku v k.ú. Rajec, časť parcely KNC č. 1101/1 o výmere 2,04 m².

2. Schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, pozemku v k.ú. Rajec o výmere 2,04 m², časť parcely KNC č. 1101/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4515 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti.

3. Schvaľuje

spôsob prenechania majetku mesta do užívania, dlhodobý nájom pozemku v k.ú. Rajec o výmere 2,04 m², časť parcely KNC č. 1101/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4515 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1500, vo vlastníctve Mesta Rajec v celosti, podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že žiadateľ na predmetnom pozemku bude zabezpečovať služby v prospech obyvateľov obce.

4. Schvaľuje,

aby žiadateľ na svoje náklady zabezpečil vyhotovenie geometrického plánu, odborne spôsobilou osobou, pre účely určenia predmetu nájmu.

5. Schvaľuje

zverejnenie zámeru mesta o prenechaní majetku mesta do užívania, nájmu pozemku v k.ú. Rajec, časti parcely KNC č. 1101/1 o výmere 2,04 m² podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa a že bude zabezpečovať doručovacie služby v oblasti zásielkového predaja.

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, Mgr. Hanus p. Matejka, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, Ján Pekara, Bc. Repková, p. Kardoš, Ing. Pekara		

Uznesenie č. 11/2022

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 55/2021 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Základnej umeleckej školy
- b) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 57/2021 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Základnej školy
- c) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 60/2021 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Základnej umeleckej školy
- d) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 62/2021 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec
- e) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 63/2021 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Základnej umeleckej školy
- f) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 64/2021 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Základnej školy
- g) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 66/2021 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Domova vďaky
- h) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 68/2021 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec
- i) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 1/2022 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Domova vďaky
- i) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 3/2022 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajec a Základnej školy
- k) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 4/2022 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Základnej umeleckej školy
- l) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 5/2022 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Základnej umeleckej školy

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, Mgr. Hanus, p. Matejka, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, Ján Pekara, Bc. Repková, p. Kardoš, Ing. Pekara		

Uznesenie č. 12/2022

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

výšku ekonomicky oprávnených nákladov na rok 2022 v Domove vďaky vo výške 1 060,10 €/obyvateľa/mesiac

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, Mgr. Hanus, p. Matejka, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, Ján Pekara, Bc. Repková, p. Kardoš, Ing. Pekara		

Uznesenie č. 13/2022

Mestské zastupiteľstvo v Rajci

1.) schvaľuje od 1.3.2022

- a) hodnotu stravy pre obyvateľov Domova vďaky pri celodennej strave racionálnej, šetriacej (žlčnikovej) 6,66 €
- b) obed pre stravníkov z trvalým pobytom v meste Rajec (bez dovozu) 2,85 €
- c) obed pre cudzích stravníkov (bez dovozu) 3,03 €
- d) hodnotu stravy pre obyvateľov Domova vďaky pri celodennej strave DIA 7,96 €
- e) obed DIA pre stravníkov z trvalým pobytom v meste Rajec (bez dovozu) 3,25 €
- f) obed DIA pre cudzích stravníkov (bez dovozu) 3,46 €
- g) obed – strava racionálna pre zamestnancov 2,85 €

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, Mgr. Hanus, p. Matejka, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, Ján Pekara, Bc. Repková, p. Kardoš, Ing. Pekara		

Uznesenie č. 14/2022

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 8/2021 o dani za užívanie verejného priestranstva.

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, Mgr. Hanus, p. Matejka, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, Ján Pekara, Bc. Repková, p. Kardoš, Ing. Pekara		

Uznesenie č. 15/2022

Mestské zastupiteľstvo

1. berie na vedomie

správu o činnosti Mestskej polície Rajec za rok 2021.

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, Mgr. Hanus, p. Matejka, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, Ján Pekara, Bc. Repková, p. Kardoš, Ing. Pekara		

Uznesenie č. 16/2022

Mestské zastupiteľstvo

1. berie na vedomie

Výročnú správu o činnosti Technických služieb mesta Rajec, s. r. o. „, r. s. p.“ za rok 2021.

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, Hanus p. Matejka, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, Ján Pekara, Repková, Kardoš, Ing. Pekara,		

Uznesenie č. 17/2022

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

1. Prehľad plnenia uznesení č. 1 - 4/2022, ktoré boli prijaté na zasadnutí MZ dňa 31.1.2022.
2. Prehľad plnenia uznesení č. 92 – 111/2021, ktoré boli prijaté na zasadnutí MZ dňa 2.12.2021.
3. Prehľad plnenia uznesení, ktoré neboli splnené do 2.12.2021.

za: 11	proti: 0	zdržal sa: 0
Mgr. Šupka, Hanus p. Matejka, JUDr. Kecerová Veselá, p. Kavec, Ing. Žideková, Mgr. Augustín, Ján Pekara, Repková, Kardoš, Ing. Pekara		

Ing. Milan Lipka
primátor mesta